

Indice

MINIERE E CAVE TRA DISCIPLINA NAZIONALE E REGIONALE – TOMO I

Prefazione	pag.	XIII
----------------------	------	------

Parte I Le miniere

Capitolo 1		
Lineamenti generali	»	3
1.1 Nozione di miniera	»	3
1.2 Miniera come giacimento composto di minerali di prima categoria	»	5
1.3 Titolarità del giacimento minerario	»	8
1.4 Momento della giuridica esistenza della miniera	»	9
1.5 La gestione amministrativa dell'attività mineraria	»	10
Capitolo 2		
Indagine e ricerca	»	13
2.1 Premessa	»	13
2.2 L'indagine preliminare	»	13
2.3 La ricerca	»	16
2.3.1 Nozione	»	16
2.3.2 Natura giuridica della ricerca	»	18
2.3.3 Requisiti per ottenere il permesso di ricerca	»	20
2.3.4 Domande in concorrenza	»	21
2.3.5 Posizioni giuridiche soggettive attive e passive del ricercatore	»	23
Capitolo 3		
La concessione di coltivazione	»	41
3.1 Natura giuridica	»	41
3.2 Concessionario – imprenditore minerario	»	43
3.3 Natura del provvedimento e organo competente al rilascio	»	44
3.4 Requisiti per ottenere la concessione	»	45
3.5 Contenuto del provvedimento di concessione	»	47
3.6 Limiti al potere discrezionale della Pubblica Amministrazione in materia	»	49
3.7 Domande in concorrenza	»	49
3.8 Adempimenti particolari	»	50
3.9 Posizioni giuridiche attive e passive del concessionario	»	50
3.10 La cointestazione della concessione mineraria	»	69
Capitolo 4		
Espropriazione a vantaggio della miniera	»	73
4.1 Opere all'interno dell'area di concessione	»	73
4.2 Opere all'esterno dell'area di concessione	»	75
4.3 Note procedurali	»	75
Capitolo 5		
Il minerale associato	»	77

Capitolo 6		
Pertinenze minerarie	pag.	83
6.1 Nozione	»	83
6.2 Sorte delle pertinenze in caso di cessione della concessione	»	86
Capitolo 7		
Trasferimento della concessione	»	91
7.1 Trasferimento a titolo particolare	»	91
7.2 Trasferimento a titolo universale	»	93
Capitolo 8		
Cessazione della concessione	»	97
8.1 Scadenza del termine	»	97
8.2 Rinuncia	»	97
8.3 Decadenza	»	100
8.4 Fallimento	»	104
8.5 Revoca	»	105
8.6 Annullamento	»	106
Capitolo 9		
La concessione mineraria perpetua	»	107
Capitolo 10		
Esaurimento della miniera	»	109
Capitolo 11		
Ipoteca mineraria	»	115
Capitolo 12		
Utilizzo alternativo dei siti minerari dismessi: in particolare utilizzo di cantieri minerari a fini museali	»	117
Capitolo 13		
Attività mineraria e tutela dell'ambiente	»	121
13.1 Attività mineraria svolta in zona non soggetta a vincoli ambientali e VIA	»	122
13.2 Attività mineraria e disciplina urbanistica. La pianificazione urbanistica	»	122
13.3 Attività mineraria e vincolo idrogeologico	»	125
13.4 Attività mineraria e vincolo paesaggistico	»	128
13.5 Le pianificazioni ex leggi 29 giugno 1939, n.1497 e 5 agosto 1985, n.431	»	138
13.6 Le miniere e la pianificazione estrattiva	»	140
13.7 Attività mineraria e parchi	»	141
Capitolo 14		
Danni prodotti dall'attività mineraria	»	143
14.1 Danni da attività lecita	»	143
14.2 Responsabilità da fatto illecito. In particolare il danno ambientale	»	149
14.3 Autorizzazione in sanatoria e sanzioni	»	153
Capitolo 15		
Rapporti di vicinanza e consorzi	»	165

Parte II
Cave e torbiere

Premessa	pag.	171
Capitolo 1		
Nozione di cava	»	173
Capitolo 2		
Il profilo privatistico	»	179
Capitolo 3		
I contratti minerari	»	183
3.1 La fattispecie dominicale necessaria per ottenere l'autorizzazione alla coltivazione	»	187
3.2 Giacimento di cava associato a miniera: non applicabilità dei contratti minerari	»	192
3.3 Esclusione dell'appalto dei lavori di estrazione del minerale di cava dai contratti minerari. Rinvio	»	195
Capitolo 4		
Distanze legali.	»	197
4.1 Disciplina privatistica (art. 891, cod.civ.)	»	197
4.2 Disciplina pubblicistica	»	201
4.3 Distanze degli scavi da attività estrattive rispetto alle sorgenti d'acqua	»	202
4.4 Rapporti tra area a protezione delle acque minerali ed attività estrattiva (minerali solidi)	»	204
Capitolo 5		
Sistema autorizzativo	»	205
5.1 Premessa	»	205
5.2 L'autorizzazione alla coltivazione della cava	»	206
5.3 La capacità tecnico-economica del soggetto autorizzato	»	208
5.4 Organo competente al rilascio dell'autorizzazione	»	209
Capitolo 6		
Subingresso nella coltivazione della cava	»	211
6.1 Regime autorizzativo	»	211
6.2 Regime concessorio	»	212
Capitolo 7		
Attività estrattiva e tutela dell'ambiente	»	215
7.1 Premessa	»	215
7.2 Rapporto tra attività estrattiva e disciplina urbanistica	»	215
7.3 Attività estrattiva e pianificazione urbanistica comunale	»	218
7.4 Le pianificazioni <i>ex</i> leggi 29 giugno 1939, n.1497 e 5 agosto 1985, n.431. Rinvio	»	224
7.5 La pianificazione estrattiva regionale	»	224
7.6 Rapporto tra attività estrattiva e vincolo idrogeologico. Rinvio	»	227
7.7 Rapporto tra attività estrattiva e tutela del paesaggio. Rinvio	»	228

7.8	Rapporti tra attività estrattiva e normativa sui parchi. Rinvio	pag.	232
7.9	Rapporti tra attività estrattiva e normativa VIA. Rinvio	»	232
Capitolo 8			
	Danni prodotti da attività di cava	»	233
8.1	Regime di concessione	»	233
8.2	Cava coltivata in regime di proprietà	»	233
Capitolo 9			
	Espropriazione a favore della cava	»	241
Capitolo 10			
	Il regime di concessione	»	247
10.1	Il giacimento di cava dalla sfera privata a quella pubblica: il profilo statico	»	248
10.2	Il passaggio delle cave dal privato al pubblico: il profilo dinamico	»	248
10.3	Presupposto soggettivo ed oggettivo del passaggio delle cave alla proprietà pubblica	»	252
10.4	Presupposto del trasferimento coatto: applicazione	»	256
10.5	La prefissione del termine	»	257
10.6	Dalla diffida alla concessione	»	261
10.7	Diverso atteggiarsi della diffida in presenza del regime autorizzativo regionale e a fronte dell'impossibilità oggettiva del proprietario ad attuare completamente la coltivazione del giacimento nonché l'ottimale recupero ambientale del sito	»	263
10.8	Oggetto dell'ablazione e indennizzo a favore del proprietario del suolo	»	266
10.9	La competenza regionale	»	267
Capitolo 11			
	Prestazioni patrimoniali a carico del soggetto autorizzato alla coltivazione della cava	»	269
Capitolo 12			
	I minerali estratti: frutti naturali della cava	»	271
Capitolo 13			
	Il divieto di appalto dei lavori estrattivi: un errore di prospettiva	»	275
Capitolo 14			
	Sulla delimitazione della nozione dei minerali oggetto di esclusione dalla disciplina sui rifiuti	»	283
14.1	Le miniere	»	284
14.2	Le cave	»	287

Parte III
Appendici

Appendice 1			
	Rassegna di pareri del Consiglio Superiore delle Miniere e delle Cave	»	295

Nozione di miniera	pag.	295
Permesso di ricerca	»	295
Concorrenza di istanze di concessione	»	296
Idoneità economica	»	296
Durata della concessione	»	297
Trasferimento della concessione	»	297
Giacimento	»	297
Marna da cemento	»	298
Feldspati	»	299
Appendice 2		
Cave	»	301
Nozione di cava	»	301
Pertinenze	»	302
Sicurezza	»	306
Appendice 3		
Rassegna di giurisprudenza riguardante il D.P.R. 158/1959	»	307
Ambito di operatività del D.P.R. 158/1959	»	307
Responsabilità dell'Ingegnere Capo	»	309
Rapporto tra la legge 184/1893 e il D.P.R. 128/1959	»	310
Distanze legali	»	310
Direttore miniera	»	310